TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE
BAĞLI 11 TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN
2027 YILI İNEK SÜTÜ SATIŞI İDARİ ŞARTNAMESİDİR

Bu Şartnamede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü "**TİGEM**", İşletme Müdürlükleri **"İŞLETME**", İhaleye katılıp teklif veren gerçek veya tüzel kişiler **"İSTEKLİ**", ihale sonucu üzerine satış yapılan ve sözleşme imzalayan gerçek veya tüzel kişilerde **"MÜŞTERİ"** olarak adlandırılmıştır.

1- İHALENİN KONUSU VE ŞEKLİ :

a) 5 inci maddede adı belirtilen 11 Tarım İşletmesinde **01/01/2027-31/12/2027** tarihleri arasında üretilecek tahmini **73.260 ton** inek sütü partiler halinde ihale ile satılacaktır.

b) İhale, açık artırma usulü ile yapılacaktır.

2- İHALENİN YAPILACAĞI YER VE ZAMAN :

İhale **…/…/2026** günü saat **14.30'da** TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ (Karanfil Sokak No: 62- Bakanlıklar/ANKARA) İhale Salonunda Merkez Alım-Satım ve İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır.

3-İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI :

İhaleye katılan isteklilerde, aşağıdaki şartlar aranır.

a) Tebligat için adres beyanı belgesi ibrazı,

b) Geçici teminat vermesi,

c) İsteklinin tüzel kişi olması halinde, gerekli yetki belgelerinin ve imza sirkülerinin ibraz edilmesi, gerçek kişi olması halinde imza beyannamesi verilmesi.

Yukarıda belirtilen belgeler bir zarfa konularak Genel Müdürlüğümüz Genel Evrak Servisine en geç **…/…/2026 tarih, saat 14.30'a** kadar teslim edilecektir. İhale saatine kadar Genel Müdürlüğümüz Genel Evrak Servisine ihale dosyasını teslim etmeyen şahıs/firmalar ihaleye katılamaz.

4-İHALEYE KATILAMAYACAKLAR :

1) Satış ihalelerinde aşağıda sayılanlar doğrudan veya dolaylı veya alt yüklenici olarak, kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde ihalelere katılamazlar.

a) TİGEM Yönetim Kurulunca pazarlama ihalelerine katılmaktan yasaklananlar ile 4734 Sayılı Kanun ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak idarelerce veya mahkeme kararıyla kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ve 12/04/1991 tarihli ve 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan veya örgütlü suçlardan veyahut kendi ülkesinde ya da yabancı bir ülkede kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan dolayı hükümlü bulunanlar.

b) İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler.

c) TİGEM'in ihale yetkilisi kişileri ile bu yetkiye sahip kurullarda görevli kişiler.

ç) TİGEM'in ihale konusu işle ilgili her türlü ihale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olanlar.

d) (c) ve (ç) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ile evlatlıkları.

e) Kişilerin yönetim kurullarında görevli bulunmadıkları veya sermayesinin yüzde onundan fazlasına sahip olmadıkları anonim şirketler hariç (c), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilenlerin ortakları ile şirketleri.

f) Sermaye paylarına bakılmaksızın idarenin doğrudan veya dolaylı olarak hissedarı olduğu şirketler, 22/1/2004 tarihli ve 5072 sayılı Dernekler ve Vakıfların Kamu Kurum ve Kuruluşları ile İlişkilerine Dair Kanun kapsamındaki vakıf ve dernekler.

g) TİGEM'in satış ihalelerine katılmaktan yasaklama kararı verilenler.

2) Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle

bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir. İkinci ihale yapıldığı takdirde idare aleyhine meydana gelecek zarar ziyanın hükmen tahsili yoluna gidilir. İstekli lehine fark doğarsa ödenmez.

5-TAHMİN EDİLEN BEDEL VE GEÇİCİ TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR :.

a) İşletmeler bazında tahmin edilen yıllık süt üretim miktarı, muhammen tutarı ve geçici teminat tutarı aşağıdaki gibidir.

Muhammen tutar, alınacak teminat miktarının hesaplanması için belirtilmiştir. Süt satış fiyatı şartnamenin 6-(b) maddesi esaslarında tespit edilecektir.

S.NO	İŞLETME ADI	MİKTARI (TON)	MUHAMMEN TUTARI (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (% 3) (TL)
1	ALTINOVA TİM	2.412,00	56.959.765,92	1.708.792,98
2	ANADOLU TİM	7.985,00	188.567.052,60	5.657.011,58
3	CEYLANPINAR TİM	16.000,00	377.842.560,00	11.335.276,80
4	ÇUKUROVA TİM	2.800,00	66.122.448,00	1.983.673,44
5	DALAMAN TİM	3.250,00	76.749.270,00	2.302.478,10
6	GÖKHÖYÜK TİM	4.100,00	96.822.156,00	2.904.664,68
7	GÖZLÜ TİM	9.940,00	234.734.690,40	7.042.040,72
8	KARACABEY TİM	6.234,00	147.216.907,44	4.416.507,23
9	KOÇAŞ TİM	13.067,00	308.579.295,72	9.257.378,88
10	POLATLI TİM	6.800,00	160.583.088,00	4.817.492,64
11	SULTANSUYU TİM	672,00	15.869.387,52	476.081,63
	TOPLAM	**73.260,00**	**1.730.046.621,60**	**51.901.398,68**

İhale sıralaması, ihale esnasında istekliler huzurunda yapılacak kura ile tespit edilecektir.

b)-Teminat olarak kabul edilecek kıymetler, aşağıda gösterilmiştir.

1-Tedavüldeki Türk parası,

2-Döviz, (İhale günündeki T.C.Merkez Bankası alış kuruna göre TL. teminat tutarını karşılamak ve kesin teminat olması halinde Türk lirasına çevrilmek kaydıyla.)

3-Banka teminat mektupları.

c)-Kamu Kurum ve Kuruluşları ile sermayesinin tamamı veya yarısından fazlası kamu sektörüne ait bulunan Kuruluşlardan da geçici teminat şartı aranacaktır.

d)-Geçici teminatın nakit yatırılması halinde, ihalenin başlayacağı saate kadar TİGEM' in Halk Bankası Ankara Kurumsal Şubesindeki TR30 0001 2009 4520 0013 0000 60 IBAN no'lu hesabına yatıracaklar ve aldıkları belgeyi veya teminat olarak kabul edilen diğer kıymetleri Merkez Alım-Satım ve İhale Komisyonuna ibraz edeceklerdir.

e)-Teminat mektubu dışındaki teminatlar ihale komisyonunca teslim alınmaz, Mali İşler birimine yatırılması zorunludur.

f)-Her ne surette olursa olsun idarece alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir koyulamaz.

g)-Teminat mektubu verilmesi halinde, geçici teminat mektupları, tekliflerin geçerlilik süresinden en az 30 gün fazla süreli olacaktır. **(Geçici teminat mektubunun süresi en az 60 gün olacaktır**). Tekliflerin geçerlilik süresinin uzatılması halinde geçici teminat mektuplarının süresi de aynı süre ile uzatılır.

h)-Geçici teminat mektupları **TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ (Karanfil Sokak No: 62- Bakanlıklar/ANKARA)** adına alınacaktır. İşletme adı belirtilmeyecektir.

ı)- Döviz kat'i teminat olarak kabul edilmez.

i)-Sigorta şirketleri tarafından düzenlenen kefalet senetleri teminat olarak kabul edilmez.

6- SÜT SATIŞ FİYATI :

a) Fiyat Türk Lirasına göre belirlenecektir.

b) İnek sütü satış fiyatının belirlenmesinde; Ulusal Süt Konseyince belirlenen güncel inek sütü satış fiyatı baz alınacaktır.

c) İnek sütü satış fiyatının hesaplanması; Ulusal Süt Konseyince belirlenen güncel inek sütü litre fiyatı, kilogram fiyatına çevrilerek belirlenen TL/Kg satış fiyatının üzerine ihalede oluşan en yüksek % artırım oranı ilave edilmek suretiyle yapılacaktır.

Ancak, ihale tarihinden itibaren, USK tarafından son fiyatın açıklanmasını takip eden altı aylık süre içerisinde yeni bir fiyat açıklanmaması hâlinde; USK'nin son fiyat açıkladığı aya ait TÜİK Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE Genel Endeksi) esas alınarak, altıncı ayın sonunda gerçekleşen endeks artışının %**100'ü** oranında süt satış fiyatı güncellenecektir. Bu halde, son güncellemeyi takip eden üçüncü ayın sonunda, aynı şekilde TÜİK Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE Genel Endeksi) esas alınarak yeniden güncelleme yapılır.

(Örnek; USK Şubat ayı içerisinde güncelleme yaptıktan sonra Ağustos ayının sonuna kadar yeni bir güncelleme yapmadığı takdirde; (Yİ-ÜFE) Şubat ayı Genel Endeksi (3 Mart'ta yayınlanan) ile Ağustos ayı (3 Eylül'de yayınlanan) Genel Endeksi baz alınarak Eylül ayında teslim edilen süt bedeli yeni fiyat üzerinden hesaplanır. Takip eden üçüncü ayın yani Kasım ayının sonundaki endekse göre (3 Aralık'ta yayınlanan) fiyat tekrar güncellenip Aralık ayı süt bedelleri güncel fiyat üzerinden hesaplanacaktır)

Yİ-ÜFE'ye göre güncelleme yapılması durumunda, USK tarafından daha sonra açıklanacak fiyatlar hiçbir surette dikkate alınmayacaktır.

d) Ulusal Süt Konseyince açıklanan inek sütü satış fiyatlarında; yağ ve protein oranlarındaki her bir dizyem (%0,1 değişim) için +- fiyat farkı uygulanmayacaktır. Ulusal Süt Konseyince inek sütü fiyatlarının gruplara ayrılarak açıklanması halinde ise yağ ve protein oranına bakılmaksızın en yüksek gruptaki fiyat baz alınacaktır.

e) Ulusal Süt Konseyince belirlenen güncel Litre fiyatının kg fiyatına çevrilmesinde inek sütünün yoğunluk oranı 1,029 baz alınacaktır. (Kg. fiyatı = litre fiyatı/1,029)

7-TEKLİFLERİN OPSİYONU VE ARTIRIM YAPILMASI:

a) Teklifler, ihale tarihinden itibaren en az 30 (Otuz) gün opsiyonlu olacak ve isteklinin, bu süre zarfında teklifleriyle TİGEM'e bağımlılığı devam edecektir. Teklif verildikten sonra, tekliften vazgeçilemez ve değişiklik talebi kabul edilemez.

b) İhale yapıldıktan sonra, artırım teklifi kabul edilmez.

8- AÇIK ARTIRMA USULÜNDE İHALENİN YAPILMA ŞEKLİ:

a) İlanda belirtilen ihale saatinde komisyon başkanı, isteklilerin belgelerini ve geçici teminat verip vermediklerini inceleyerek, kimlerin ihaleye katılabileceğini isteklilere bildirir.

b) Bundan sonra, istekliler sıra ile tekliflerde bulunurlar. İhaleden çekilen isteklilerin bu durumları ihaleye ait artırma kâğıdına yazılır. İsteklinin imza atmaktan çekinmesi halinde durum ayrıca bu belgede belirtilir.

c) İhaleden çekilenler aynı parti için yeniden teklifte bulunamazlar. Ancak, takip eden diğer partilere fiyat teklifinde bulunabilirler.

ç) Teklifler yapıldığı sırada, yapılan artırım veya indirimlerin işi uzatacağı anlaşılırsa isteklilerden komisyon huzurunda son tekliflerini yazılı olarak bildirmeleri istenebilir. Daha önce ihaleden çekilmiş olanlar bu durumda yazılı teklif veremezler.

9-BİLDİRİM VE TEBLİGAT ESASLARI

a) İdare tarafından yapılacak bildirim ve tebligatın imza karşılığı elden, faks veya elektronik posta ile yapılması esastır.

b) Elektronik posta yoluyla veya faksla yapılan bildirimler tebligat yerine geçer ve bildirimlerde, bildirim tarihi tebliğ tarihi sayılır.

c) Elektronik posta yoluyla yapılacak bildirimler, İdarenin resmi elektronik posta adresi kullanılarak yapılır.

ç) Birinci fıkrada belirtilen usullerle tebligatın yapılamadığı durumlarda iadeli taahhütlü posta yoluyla da bildirim yapılabilir. İadeli taahhütlü mektupla yapılan tebligatta, mektubun teslim edildiği tarih tebliğ tarihi sayılır.

d) İdare tarafından ortak girişimlere yapılacak bildirim ve tebligat, yukarıdaki esaslara göre pilot/koordinatör ortağa yapılır.

10- SÖZLEŞME VE KESİN TEMİNAT:

a) İhale kararının onaylanmasından sonra, ihalenin yapıldığı istekliye yazılı olarak bildirilir. İstekli, tebliğ tarihinden itibaren 7 (yedi) **iş günü** içerisinde **ihale tutarının % 6'sı** tutarında kat'i teminatı teslim ederek, ihaleye ait karar pulu, sözleşme damga vergisi, resim, harç ve her türlü yasal ödemeler ve diğer giderleri ilgili İşletme Müdürlüğünün banka hesap numarasına yatırarak sözleşme imzalamak zorundadır.

b) Müşteri sözleşme öncesi kat'i teminata ilaveten ayrıca 75 (Yetmiş beş) günlük süt bedelini (vergiler dâhil) karşılayacak kadar mal bedeli karşılığı teminatı ilgili İşletme Müdürlüğüne teslim etmeye mecburdur.

Ulusal Süt Konseyince süt fiyatlarında artış yapıldığı takdirde, ihaleye ait kesin teminat ile 75 (Yetmiş beş) günlük süt bedeli için verilen teminat mektuplarına ek olarak süt fiyatındaki artış oranı kadar ilave teminat mektuplarını 7(yedi) gün içerisinde teslim etmek zorundadır.

Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın ihale bozulur ve müşterinin geçici teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir.

c) Kat'i teminatın ve 75 (Yetmiş beş) günlük süt bedeline karşılık verilecek teminatın banka teminat mektubu olarak verilmesi halinde; Teminat mektupları süresiz veya sözleşme bitim tarihinden itibaren en az 6 ay süreli olacaktır.

ç) Kesin teminat için alınacak teminat mektupları ilgili İşletme adına alınacaktır. Sözleşme ilgili İşletme ile müşteri arasında **İşletme Müdürlüğü'nde** imzalanacaktır. Bu zorunluluklara uyulmadığı taktirde, protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın ihale bozulur ve geçici teminat cezai şart olarak irat kaydedilir.

11- İHALE DOKÜMANINDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI:

İlan yapıldıktan sonra ihale dokümanında değişiklik yapılmaması esastır. Ancak, tekliflerin hazırlanmasını veya işin gerçekleştirilmesini etkileyebilecek maddi veya teknik hatalar veya eksikliklerin idarece tespit edilmesi veya isteklilerce yazılı olarak bildirilmesi halinde, zeyilname düzenlenmek suretiyle ihale dokümanında değişiklik yapılabilir.

Zeyilname, ihale tarihinde en az 3 (Üç) gün öncesinde bilgi sahibi olmalarını temin edecek şekilde bu işle iştigal eden şahıs/firmalara duyurulur.

Ek süreye ihtiyaç duyulması halinde ihale tarihi ertelenebilir

12- VERGİ, RESİM VE HARÇLAR :

a) İhaleye ait karar pulu, sözleşmeye ait damga vergisi, resim, harç ve her türlü yasal ödemeler ve diğer sözleşme giderleri müşteriye ait olup, bu giderler ihale üzerinde kalan firma tarafından İşletmenin banka hesaplarına yatırılacaktır. İşletmenin banka hesapları dışında vergi dairesine yatırılan karar pulu ve damga vergisi ödemeleri kabul edilmeyecektir.

13- TAAHHÜDÜN MİKTARI-SÜRESİ VE TERMİN :

a) Müşteri, Sözleşmenin tasdik tarihinden sonra, bir yıl içerisinde, **01/01/2027 - 31/12/2027** tarihleri arasında taahhüdünü tamamen sözleşme ve şartnameye uygun olarak yerine getirecektir.

b) İhale konusu süt miktarı % 25 (+,-) oranında değişebilir. Müşteri miktar değişikliğini kabul etmek zorundadır. Ancak, TİGEM İşletmede kadro artışı/eksilişi yaparsa üretilecek süt miktarının

tamamını müşteri almak zorundadır. Taahhüt edilen yıllık süt üretim miktarı yıl içinde aylar itibarıyla değişiklik gösterebilir.

c) Taahhüt süresinin bitiminde, zaruret halinde **31/12/2027** tarihinden itibaren 2 (İki) ay daha güncel fiyattan İşletme istediği taktirde müşteri sütü almak zorundadır. Bu takdirde sözleşmenin süresi de otomatik olarak 2 (iki) ay uzamış sayılır.

14- TESLİM-TESELLÜM YERİ, SÜRESİ VE ŞARTLARI :

a) Müşteri adına sütün yükleneceği araçların plakaları, sütün teslim edileceği yetkili ya da araç şoförü ismi ile birlikte her ay düzenli olarak İşletmeye yazılı olarak bildirilecektir. Plakası bildirilmeyen araçlara süt yüklemesi yapılmayacaktır. Ayrıca süt tankeri ve şoför değişikliği olması halinde müşteri tarafından İşletmeye bilgi verilecektir.

b) Sütler, Kg. esası üzerinden teslim-tesellüm edilecek olup tartım işlemi işletme kantarında yapılacak ve bu tartıma itibar edilecektir. İşletme kantarının arızalı olması durumunda İşletmenin belirleyeceği bir kantarda tartım işlemi yapılacaktır. Süt teslimatında müşteri tarafından getirilecek süt tankeri süt tesliminden önce dara işlemi için kantara girecektir. Süt naklinde kullanılan araçların tank kapasitesi ve taşıyacağı süt miktarı araç ruhsatındaki istihab haddinden fazla olmayacaktır.

c) Müşteri, ihale süresi içine giren tüm resmi tatillerde (Cumartesi, Pazar, Milli ve Dini Bayramlarda) yukarıdaki maddelerde belirtilen esaslar dahilinde İşletmede üretilen sütü teslim almak zorundadır.

ç) Teslim tesellüm ile ilgili diğer şartlar ekli teknik şartnamede belirtilmiştir.

15- ÖDEME ŞARTLARI :

a) Faturalar, en geç 7 gün içinde tanzim edilecek, her ay içerisinde kesilen faturalar için son ödeme tarihi, takip eden ayın 20. nci gününe kadar olacaktır. Bu süre faizsiz ödeme süresidir.

Süt bedelinin bu süre içinde ödenmemesi halinde gecikilen sürelere son ödeme tarihinden başlamak üzere 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkındaki Kanun hükümleri doğrultusunda gecikme faizi tahakkuk ettirilecektir. Faizsiz süre içerisinde yatırılan süt bedelleri, tarih sırasına göre ilk fatura bedellerinden tenzili yapılarak, bakiye borca faiz tahakkuk ettirilecektir.

b) Faiz tahakkuku yapılsa dahi, süt bedelinin 7 (Yedi) gün içerisinde ödenmemesi halinde İşletme isterse, mal bedeli karşılığı teminat mektubu alarak süre uzatımı vermekte veya kat'i teminatı cezai şart olarak irat kaydederek sözleşmeyi feshetmekte serbesttir. Faiz tahakkuku yapılsa dahi Müşteri, güvence olarak Banka teminat mektubu verirse süre uzatımı İşletme tarafından 30 (Otuz) güne kadar çıkarılabilir.

c) Devletçe TİGEM'e süt teşvik primi verilmesi durumunda;

- Müşterinin teşvik primine tabi olmaması halinde, müşteriden bu miktar ayrıca tahsil edilir,
- Müşteri, Destekleme faturalarını en geç 3 (üç) gün içerisinde tasdik ederek İşletmeye teslim edecektir. Geç teslim etmekten dolayı destekleme bedelinin alınmaması halinde zarar müşteriden tahsil edilecektir.

16- TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI:

a) Sözleşme yapıldıktan sonra müşterinin taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi veya taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi; yapılacak en fazla 3 (üç) gün süreli yazılı ihtara rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat cezai şart olarak irat kaydedilir. Sözleşme feshedilerek, bundan dolayı İşletmenin uğrayacağı zarar ve ziyanın da tahsili için kanuni yollara başvurulur. Gelir kaydedilen kati teminat müşterinin borcuna mahsup edilmez. Borcu varsa ayrıca tahsili yoluna gidilir. Müşteri sütü gecikmeli olarak teslim aldığı takdirde; bu gecikme 1 (bir) günü geçerse, İşletme gecikme cezası alarak beklemekte veya 16 ncı madde esasları dâhilinde sözleşmeyi feshetmekte serbesttir.

b) Sözleşme yapıldıktan sonra müşterinin taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi veya taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde İşletme sütü pazarlıkla bir başkasına satabilir. Bu satıştan dolayı İşletme aleyhine fark doğarsa müşteriden hükmen tahsili yoluna gidilir. Müşteri lehine fark doğarsa ödenmez.

c) Müşteri sütü zamanında teslim almadığı takdirde, süt tanklarının temizlenip müteakip sağıma hazırlanması mecburiyetine dayalı olarak ve teslim alınmayan sütün müşteri namına satışı gerçekleşmediği durumlarda süt imha edilir. İmha edilen süt müşterice teslim alınmış kabul edilerek sütün bedelinin tahsili yoluna gidilir.

ç) Teknik Şartnamenin 11 inci maddesinde belirtilen analiz sonuçları her ayın 15'inde ve 30'unda olmak üzere 2(iki) defa belirtilen mail adresine girilecektir. Girilmediği takdirde aylık 2.500,00-TL (İki Bin Beş Yüz Türk Lirası) ceza uygulanacaktır. Müşteri uygulanan cezayı müteakip ayın sonuna kadar ödeyebilecektir. Ödenmediği takdirde 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre gecikme faizi tahakkuk ettirilerek yıl sonunda süt bedeli teminatından mahsup edilecektir.

17- SÖZLEŞME VE ALACAĞIN DEVRİ :

Onay Makamının izni olmadan müşteri, sözleşmeyi ve alacağını (malını) bir başkasına devir ve temlik edemez. Sözleşmenin devrine müsaade edildiği takdirde devir ve alacaklarda ilk ihaledeki şartlar aranır. İzinsiz devir yapılması halinde sözleşme bozulur müşteri hakkında 16 ncı madde hükümleri uygulanır.

18- MÜCBİR SEBEPLER :

Müşteri ve İşletmenin iradesi dışında kalan ve taahhüdün yerine getirilmesini imkânsız kılan veya geciktiren olaylar (Yangın, tabii afetler, salgın hastalıklar, grev, Hükümet kararları, İşletmenin uzun süre kiralanması, İştiraklerin kurulması vs.) ilgili Resmi makamlarca tevsik edilmek kaydıyla ve takdiri İşletmeye ait olmak üzere mücbir sebep sayılır.

Mücbir sebebin varlığı, taahhüdün ifasını imkânsız kılması halinde İşletme veya müşterinin talebi üzerine sözleşme feshedilir. Mücbir sebep taahhüdün ifasını bir süre geciktiriyorsa İşletme sözleşmeyi fesheder veya makul bir ek süre verebilir. Mücbir sebep, taahhüdün mücbir sebebin vukuundan önceki kısmının yerine getirilmesi ile ilgili hükümlerini değiştirmez.

19- TEMİNATIN İADESİ :

Müşterinin, taahhüdünü sözleşme ile şartname esasları dâhilinde yerine getirmesini müteakip alınan teminatlar müşteriye iade edilir.

20- GENEL HÜKÜMLER :

a) Bu şartnameden doğacak her türlü ihtilafların hallinde Ankara Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.

b) Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.

c) İhaleye ait şartname TİGEM (Karanfil Sokak No:62, Bakanlıklar/ANKARA), https://www.tigem.gov.tr adresinden ve İşletmemizde görülebilir.

ç) TİGEM İktisadi Devlet Teşekkülü olup 2886 Sayılı Devlet İhale Kanuna tabi değildir. Yapılan ihale satış işlemi olduğundan 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa da tabi olmayıp, ihale TİGEM Alım Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmaktadır.

d) Sözleşme süresi dolmadan; Hükümetin, Tarım ve Orman Bakanlığının Kanun, Tüzük ve Talimatları ile veya TİGEM Yönetim Kurulunun gördüğü lüzum üzerine İdarenin faaliyetlerinin tamamen veya bir süre durdurulması, kiralanması, iştirak kurulması, kapatılması veya özelleştirilmesi halinde, o işletmeye ait sözleşme feshedilerek hükümsüz sayılacaktır. Müşteri bu durumda karşısında idareden herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

e) İş bu şartname 20 maddeden ibaret olup, ihaleye iştirak edenler şartnameyi tüm maddeleri ile birlikte aynen kabul etmiş sayılırlar.

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ